



2025г

**План организационно-технических мероприятий по подготовке к ОЗП 2025-2026гг
по котельной МУП "Коммет" г. Челябинск ул. Нефтебазовая, 1**

Анализ прохождения отопительных периодов				
		2022-2023	2023-2024	2024-2025
	Схемные, режимные, погодные условия	Система теплоснабжения закрытая, зависимая, режим работы-сезонный. Отпуск теплоносителя по температурному графику 95-70 С, в зависимости от температуры наружного воздуха.		
	Аварийные ситуации	Аварийные ситуации на источниках тепловой энергии расследование причин которых осуществляется в соответствии с законодательством в сфере теплоснабжения и аварии и инциденты, расследование причин которых осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации в области промышленной безопасности отсутствовали.		
	Особенности функционирования объектов теплоснабжения и их оборудования (при наличии)	объект теплоснабжения функционировал в штатном режиме		
План мероприятий по подготовке к ОЗП 2025 - 2026 гг.				
№ п/п	Наименование мероприятий	пункт оценочного листа	Срок исполнения	отметка о выполнении
1	Подготовить выписку из утвержденного штатного расписания, подтверждающая наличие персонала, осуществляющего функции эксплуатационной, диспетчерской и аварийной служб.	1.1.1.	июнь, июль	
2	Пересмотреть и утвердить положение о диспетчерской службе.	1.1.3	июнь, июль	
3	Утвердить техническим руководителем перечень документации для производственных служб.	1.1.4.2	июнь, июль	
4	Обеспечить наличие утвержденных техническим руководителем эксплуатационных инструкций объектов теплоснабжения.	1.1.5	июнь, июль	
5	Пройти проверку знаний электротехническому персоналу, обеспечить наличие копии удостоверений о проверке знаний протоколов проверки знаний, предусмотренных пунктами	1.6.1.1	июнь, июль	
6	Пройти проверку знаний теплотехническому персоналу, результаты проверки оформить в журнале проверки знаний.	1.6.1.1	июнь, июль	
7	Назначить организационно-распорядительным документом лиц, ответственных за безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок	1.1.8.1	июнь, июль	
8	Обеспечить наличие действующих, утвержденных инструкции по охране труда, утвержденный порядок производства работ повышенной опасности и оформления наряда-допуска, утвержденный перечень работ, выполняемых по нарядам-допускам	1.1.9	июнь, июль	

9	Утвердить программы противоаварийных тренировок. Оформить результаты прохождения противоаварийных тренировок в журналах противоаварийных тренировок	1.1.10	июнь, июль	
10	Утвердить температурные графики, гидравлические режимы работы системы теплоснабжения на предстоящий отопительный период, разработать эксплуатационных инструкций по ведению и контролю режимов работы системы теплоснабжения.	1.2.1	июнь, июль	
11	Разработать и утвердить инструкцию по эксплуатации установок для докотловой обработки воды (если предусмотрены проектной документацией объектов теплоснабжения) и инструкции по ведению водно-химического режима, включающей режимные карты, утвержденный график химконтроля.	1.3	июнь, июль	
14	Провести техническое освидетельствование котлов, гидравлическое испытание котлов, выполнить настройку предохранительных клапанов, внести информацию в паспорта водогрейных котлов.		июнь, июль	
15	Провести обязательные осмотры здания котельной и составить акты.	1.6.2	апрель, сентябрь	
16	Провести контрольные осмотры дымовой трубы. Составить акт.	1.6.3	апрель, сентябрь	
17	Провести опробование работоспособности насосов с оформлением актов.	1.6.9	август	
18	Пересмотреть перечень запасов материалов, запорной арматуры, запасных частей, средств механизации для проведения ремонтных работ. Оформить справку о последней инвентаризации в соответствии с Положением по ведению бухгалтерского учета и бухгалтерской отчетности	1.6.11.2	июнь, июль	
20	Выполнить план организационно-технических мероприятий подготовки к работе в ОЗП 2025-2026	3	июнь, июль	

УТВЕРЖДАЮ:

и.о. Директора

МУП "КОММЕТ"

М.В. Рыскина

2025г

План организационно-технических мероприятий по подготовке к ОЗП 2025-2026гг

по котельной МУП "Коммет" г.Челябинск ул. Контейнерная,8

Анализ прохождения отопительных периодов				
		2022-2023	2023-2024	2024-2025
	Схемные, режимные, погодные условия	Система теплоснабжения закрытая, зависимая, режим работы-кругодичный. Отпуск теплоносителя по температурному графику 95-70 С, в зависимости от температуры наружного воздуха.		
	Аварийные ситуации	Аварийные ситуации на источниках тепловой энергии расследование причин которых осуществляется в соответствии с законодательством в сфере теплоснабжения и аварии и инциденты, расследование причин которых осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации в области промышленной безопасности отсутствовали.		
	Особенности функционирования объектов теплоснабжения и их оборудования (при наличии)	объект теплоснабжения функционировал в штатном режиме		

План мероприятий по подготовке к ОЗП 2025 - 2026 гг.

№ п/п	Наименование мероприятий	пункт оценочного листа	Срок исполнения	отметка о выполнении
1	Подготовить выписку из утвержденного штатного расписания, подтверждающая наличие персонала, осуществляющего функции эксплуатационной, диспетчерской и аварийной служб.	1.1.1.	май, июнь	
2	Пересмотреть и утвердить положение о диспетчерской службе.	1.1.3	май, июнь	
3	Утвердить техническим руководителем перечень документации для производственных служб.	1.1.4.2	май, июнь	
4	Обеспечить наличие утвержденных техническим руководителем эксплуатационных инструкций объектов теплоснабжения.	1.1.5	май, июнь	
5	Пройти проверку знаний электротехническому персоналу, обеспечить наличие копии удостоверений о проверке знаний протоколов проверки знаний, предусмотренных пунктами	1.6.1.1	май, июнь	
6	Пройти проверку знаний теплотехническому персоналу, результаты проверки оформить в журнале проверки знаний.	1.6.1.1	май, июнь	

7	Назначить организационно-распорядительным документом лиц, ответственных за безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок	1.1.8.1	май, июнь	
8	Обеспечить наличие действующих, утвержденных инструкции по охране труда, утвержденный порядок производства работ повышенной опасности и оформления наряда-допуска, утвержденный перечень работ, выполняемых по нарядам-допускам	1.1.9	май, июнь	
9	Утвердить программы противоаварийных тренировок. Оформить результаты прохождения противоаварийных тренировок в журналах противоаварийных тренировок	1.1.10	май, июнь	
10	Утвердить температурные графики, гидравлические режимы работы системы теплоснабжения на предстоящий отопительный период, разработать эксплуатационных инструкций по ведению и контролю режимов работы системы теплоснабжения.	1.2.1	май, июнь	
11	Разработать и утвердить инструкцию по эксплуатации установок для докотловой обработки воды (если предусмотрены проектной документацией объектов теплоснабжения) и инструкции по ведению водно-химического режима, включающей режимные карты, утвержденный график химконтроля.	1.3	май, июнь	
14	Провести техническое освидетельствование котлов, гидравлическое испытание котлов, выполнить настройку предохранительных клапанов, внести информацию в паспорта водогрейных котлов.		май, июнь	
15	Провести обязательные осмотры здания котельной и составить акты.	1.6.2	апрель, август	
16	Провести контрольные осмотры дымовой трубы. Составить акт.	1.6.3	апрель, август	
17	Провести опробование работоспособности насосов с оформлением актов.	1.6.9	май, июнь	
18	Пересмотреть перечень запасов материалов, запорной арматуры, запасных частей, средств механизации для проведения ремонтных работ. Оформить справку о последней инвентаризации в соответствии с Положением по ведению бухгалтерского учета и бухгалтерской отчетности	1.6.11.2	май, июнь	
20	Выполнить план организационно-технических мероприятий подготовки к работе в ОЗП 2025-2026	3	август	

УТВЕРЖДАЮ:

и.о. Директора

МУП "КОММЕТ"

М.В. Рыскина

2025г

План организационно-технических мероприятий по подготовке к ОЗП 2025-2026гг

по котельной МУП "Коммет" г. Челябинск ул. Кирова, 78

Анализ прохождения отопительных периодов				
		2022-2023	2023-2024	2024-2025
	Схемные, режимные, погодные условия	Система теплоснабжения закрытая, зависимая, режим работы-сезонный. Отпуск теплоносителя по температурному графику 95-70 С, в зависимости от температуры наружного воздуха.		
	Аварийные ситуации	Аварийные ситуации на источниках тепловой энергии расследование причин которых осуществляется в соответствии с законодательством в сфере теплоснабжения и аварии и инциденты, расследование причин которых осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации в области промышленной безопасности отсутствовали.		
	Особенности функционирования объектов теплоснабжения и их оборудования (при наличии)	объект теплоснабжения функционировал в штатном режиме		

План мероприятий по подготовке к ОЗП 2025 - 2026 гг.

№ п/п	Наименование мероприятий	пункт оценочного листа	Срок исполнения	отметка о выполнении
1	Подготовить выписку из утвержденного штатного расписания, подтверждающая наличие персонала, осуществляющего функции эксплуатационной, диспетчерской и аварийной служб.	1.1.1.	май, июнь	
2	Пересмотреть и утвердить положение о диспетчерской службе.	1.1.3	май, июнь	
3	Утвердить техническим руководителем перечень документации для производственных служб.	1.1.4.2	май, июнь	
4	Обеспечить наличие утвержденных техническим руководителем эксплуатационных инструкций объектов теплоснабжения.	1.1.5	май, июнь	
5	Пройти проверку знаний электротехническому персоналу, обеспечить наличие копии удостоверений о проверке знаний протоколов проверки знаний, предусмотренных пунктами	1.6.1.1	май, июнь	
6	Пройти проверку знаний теплотехническому персоналу, результаты проверки оформить в журнале проверки знаний.	1.6.1.1	май, июнь	
7	Назначить организационно-распорядительным документом лиц, ответственных за безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок	1.1.8.1	май, июнь	

8	Обеспечить наличие действующих, утвержденных инструкции по охране труда, утвержденный порядок производства работ повышенной опасности и оформления наряда-допуска, утвержденный перечень работ, выполняемых по нарядам-допускам	1.1.9	май, июнь	
9	Утвердить программы противоаварийных тренировок. Оформить результаты прохождения противоаварийных тренировок в журналах противоаварийных тренировок	1.1.10	май, июнь	
10	Утвердить температурные графики, гидравлические режимы работы системы теплоснабжения на предстоящий отопительный период, разработать эксплуатационных инструкций по ведению и контролю режимов работы системы теплоснабжения.	1.2.1	май, июнь	
11	Разработать и утвердить инструкцию по эксплуатации установок для докотловой обработки воды (если предусмотрены проектной документацией объектов теплоснабжения) и инструкции по ведению водно-химического режима, включающей режимные карты, утвержденный график химконтроля.	1.3	май, июнь	
14	Провести техническое освидетельствование котлов, гидравлическое испытание котлов, выполнить настройку предохранительных клапанов, внести информацию в паспорта водогрейных котлов.		май, июнь	
15	Провести обязательные осмотры здания котельной и составить акты.	1.6.2	апрель, август	
16	Провести контрольные осмотры дымовой трубы. Составить акт.	1.6.3	апрель, август	
17	Провести опробование работоспособности насосов с оформлением актов.	1.6.9	май, июнь	
18	Пересмотреть перечень запасов материалов, запорной арматуры, запасных частей, средств механизации для проведения ремонтных работ. Оформить справку о последней инвентаризации в соответствии с Положением по ведению бухгалтерского учета и бухгалтерской отчетности	1.6.11.2	май, июнь	
20	Выполнить план организационно-технических мероприятий подготовки к работе в ОЗП 2025-2026	3	август	



Магистраль 2025г

План организационно-технических мероприятий по подготовке к ОЗП 2025-2026гг

по котельной МУП "Коммет" г. Челябинск ул. Тигровая, 12а

Анализ прохождения отопительных периодов				
		2022-2023	2023-2024	2024-2025
	Схемные, режимные, погодные условия	Система теплоснабжения закрытая, зависимая, режим работы-сезонный. Отпуск теплоносителя по температурному графику 95-70 С, в зависимости от температуры наружного воздуха.		
	Аварийные ситуации	Аварийные ситуации на источниках тепловой энергии расследование причин которых осуществляется в соответствии с законодательством в сфере теплоснабжения и аварии и инциденты, расследование причин которых осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации в области промышленной безопасности отсутствовали.		
	Особенности функционирования объектов теплоснабжения и их оборудования (при наличии)	объект теплоснабжения функционировал в штатном режиме		

План мероприятий по подготовке к ОЗП 2025 - 2026 гг.

№ п/п	Наименование мероприятий	пункт оценочного листа	Срок исполнения	отметка о выполнении
1	Подготовить выписку из утвержденного штатного расписания, подтверждающая наличие персонала, осуществляющего функции эксплуатационной, диспетчерской и аварийной служб.	1.1.1.	май, июнь	
2	Пересмотреть и утвердить положение о диспетчерской службе.	1.1.3	май, июнь	
3	Утвердить техническим руководителем перечень документации для производственных служб.	1.1.4.2	май, июнь	
4	Обеспечить наличие утвержденных техническим руководителем эксплуатационных инструкций объектов теплоснабжения.	1.1.5	май, июнь	
5	Пройти проверку знаний электротехническому персоналу, обеспечить наличие копии удостоверений о проверке знаний протоколов проверки знаний, предусмотренных пунктами	1.6.1.1	май, июнь	
6	Пройти проверку знаний теплотехническому персоналу, результаты проверки оформить в журнале проверки знаний.	1.6.1.1	май, июнь	
7	Назначить организационно-распорядительным документом лиц, ответственных за безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок	1.1.8.1	май, июнь	

8	Обеспечить наличие действующих, утвержденных инструкции по охране труда, утвержденный порядок производства работ повышенной опасности и оформления наряда-допуска, утвержденный перечень работ, выполняемых по нарядам-допускам	1.1.9	май, июнь	
9	Утвердить программы противоаварийных тренировок. Оформить результаты прохождения противоаварийных тренировок в журналах противоаварийных тренировок	1.1.10	май, июнь	
10	Утвердить температурные графики, гидравлические режимы работы системы теплоснабжения на предстоящий отопительный период, разработать эксплуатационных инструкций по ведению и контролю режимов работы системы теплоснабжения.	1.2.1	май, июнь	
11	Разработать и утвердить инструкцию по эксплуатации установок для докотловой обработки воды (если предусмотрены проектной документацией объектов теплоснабжения) и инструкции по ведению водно-химического режима, включающей режимные карты, утвержденный график химконтроля.	1.3	май, июнь	
14	Провести техническое освидетельствование котлов, гидравлическое испытание котлов, выполнить настройку предохранительных клапанов, внести информацию в паспорта водогрейных котелов.		май, июнь	
15	Провести обязательные осмотры здания котельной и составить акты.	1.6.2	апрель, август	
16	Провести контрольные осмотры дымовой трубы. Составить акт.	1.6.3	апрель, август	
17	Провести опробование работоспособности насосов с оформлением актов.	1.6.9	май, июнь	
18	Пересмотреть перечень запасов материалов, запорной арматуры, запасных частей, средств механизации для проведения ремонтных работ. Оформить справку о последней инвентаризации в соответствии с Положением по ведению бухгалтерского учета и бухгалтерской отчетности	1.6.11.2	май, июнь	
20	Выполнить план организационно-технических мероприятий подготовки к работе в ОЗП 2025-2026	3	август	



2025г

План организационно-технических мероприятий по подготовке к ОЗП 2025-2026гг

по котельной МУП "Коммет" г.Челябинск ул. Елькина, 88 б

Анализ прохождения отопительных периодов				
		2022-2023	2023-2024	2024-2025
	Схемные, режимные, погодные условия	Система теплоснабжения закрытая, зависимая, режим работы-кругодичный. Отпуск теплоносителя по температурному графику 95-70 С, в зависимости от температуры наружного воздуха.		
	Аварийные ситуации	Аварийные ситуации на источниках тепловой энергии расследование причин которых осуществляется в соответствии с законодательством в сфере теплоснабжения и аварии и инциденты, расследование причин которых осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации в области промышленной безопасности отсутствовали.		
	Особенности функционирования объектов теплоснабжения и их оборудования (при наличии)	объект теплоснабжения функционировал в штатном режиме		

План мероприятий по подготовке к ОЗП 2025 - 2026 гг.

№ п/п	Наименование мероприятий	пункт оценочного листа	Срок исполнения	отметка о выполнении
1	Подготовить выписку из утвержденного штатного расписания, подтверждающая наличие персонала, осуществляющего функции эксплуатационной, диспетчерской и аварийной служб.	1.1.1.	июнь, июль	
2	Пересмотреть и утвердить положение о диспетчерской службе.	1.1.3	июнь, июль	
3	Утвердить техническим руководителем перечень документации для производственных служб.	1.1.4.2	июнь, июль	
4	Обеспечить наличие утвержденных техническим руководителем эксплуатационных инструкций объектов теплоснабжения.	1.1.5	июнь, июль	
5	Пройти проверку знаний электротехническому персоналу, обеспечить наличие копии удостоверений о проверке знаний протоколов проверки знаний, предусмотренных пунктами	1.6.1.1	июнь, июль	
6	Пройти проверку знаний теплотехническому персоналу, результаты проверки оформить в журнале проверки знаний.	1.6.1.1	июнь, июль	
7	Назначить организационно-распорядительным документом лиц, ответственных за безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок	1.1.8.1	июнь, июль	

8	Обеспечить наличие действующих, утвержденных инструкций по охране труда, утвержденный порядок производства работ повышенной опасности и оформления наряда-допуска, утвержденный перечень работ, выполняемых по нарядам-допускам	1.1.9	июнь, июль	
9	Утвердить программы противоаварийных тренировок. Оформить результаты прохождения противоаварийных тренировок в журналах противоаварийных тренировок	1.1.10	июнь, июль	
10	Утвердить температурные графики, гидравлические режимы работы системы теплоснабжения на предстоящий отопительный период, разработать эксплуатационных инструкций по ведению и контролю режимов работы системы теплоснабжения.	1.2.1	июнь, июль	
11	Разработать и утвердить инструкцию по эксплуатации установок для докотловой обработки воды (если предусмотрены проектной документацией объектов теплоснабжения) и инструкции по ведению водно-химического режима, включающей режимные карты, утвержденный график химконтроля.	1.3	июнь, июль	
14	Провести техническое освидетельствование котлов, гидравлическое испытание котлов, выполнить настройку предохранительных клапанов, внести информацию в паспорта водогрейных котелов.		июнь, июль	
15	Провести обязательные осмотры здания котельной и составить акты.	1.6.2	апрель, август	
16	Провести контрольные осмотры дымовой трубы. Составить акт.	1.6.3	апрель, август	
17	Провести опробование работоспособности насосов с оформлением актов.	1.6.9	июнь, июль	
18	Пересмотреть перечень запасов материалов, запорной арматуры, запасных частей, средств механизации для проведения ремонтных работ. Оформить справку о последней инвентаризации в соответствии с Положением по ведению бухгалтерского учета и бухгалтерской отчетности	1.6.11.2	июнь, июль	
20	Выполнить план организационно-технических мероприятий подготовки к работе в ОЗП 2025-2026	3	август	

УТВЕРЖДАЮ:
и.о. Директора

МУП "КОММЕТ"
М.В. Рыскина



2025г

План организационно-технических мероприятий по подготовке к ОЗП 2025-2026гг
по котельной МУП "Коммет" г. Челябинск, Свердловский тракт, 4Е

Анализ прохождения отопительных периодов			
	2022-2023	2023-2024	2024-2025
Схемные, режимные, погодные условия	Система теплоснабжения закрытая, зависимая, режим работы-кругодичный. Отпуск теплоносителя по температурному графику 95-70 С, в зависимости от температуры наружного воздуха.		
Аварийные ситуации	Аварийные ситуации на источниках тепловой энергии расследование причин которых осуществляется в соответствии с законодательством в сфере теплоснабжения и аварии и инциденты, расследование причин которых осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации в области промышленной безопасности отсутствовали.		
Особенности функционирования объектов теплоснабжения и их оборудования (при наличии)	объект теплоснабжения функционировал в штатном режиме		

План мероприятий по подготовке к ОЗП 2025 - 2026 гг.

№ п/п	Наименование мероприятий	пункт оценочного листа	Срок исполнения	отметка о выполнении
1	Подготовить выписку из утвержденного штатного расписания, подтверждающая наличие персонала, осуществляющего функции эксплуатационной, диспетчерской и аварийной служб.	1.1.1.	июнь, июль	
2	Пересмотреть и утвердить положение о диспетчерской службе.	1.1.3	июнь, июль	
3	Утвердить техническим руководителем перечень документации для производственных служб.	1.1.4.2	июнь, июль	
4	Обеспечить наличие утвержденных техническим руководителем эксплуатационных инструкций объектов теплоснабжения.	1.1.5	июнь, июль	
5	Пройти проверку знаний электротехническому персоналу, обеспечить наличие копии удостоверений о проверке знаний протоколов проверки знаний, предусмотренных пунктами	1.6.1.1	июнь, июль	
6	Пройти проверку знаний теплотехническому персоналу, результаты проверки оформить в журнале проверки знаний.	1.6.1.1	июнь, июль	

7	Назначить организационно-распорядительным документом лиц, ответственных за безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок	1.1.8.1	июнь, июль	
8	Обеспечить наличие действующих, утвержденных инструкции по охране труда, утвержденный порядок производства работ повышенной опасности и оформления наряда-допуска, утвержденный перечень работ, выполняемых по нарядам-допускам	1.1.9	июнь, июль	
9	Утвердить программы противоаварийных тренировок. Оформить результаты прохождения противоаварийных тренировок в журналах противоаварийных тренировок	1.1.10	июнь, июль	
10	Утвердить температурные графики, гидравлические режимы работы системы теплоснабжения на предстоящий отопительный период, разработать эксплуатационных инструкций по ведению и контролю режимов работы системы теплоснабжения.	1.2.1	июнь, июль	
11	Разработать и утвердить инструкцию по эксплуатации установок для докотловой обработки воды (если предусмотрены проектной документацией объектов теплоснабжения) и инструкции по ведению водно-химического режима, включающей режимные карты, утвержденный график химконтроля.	1.3	июнь, июль	
14	Провести техническое освидетельствование котлов, гидравлическое испытание котлов, выполнить настройку предохранительных клапанов, внести информацию в паспорта водогрейных котлов.	1.6.1	июнь, июль	
15	Провести обязательные осмотры здания котельной и составить акты.	1.6.2	апрель, август	
16	Провести контрольные осмотры дымовой трубы. Составить акт.	1.6.3	апрель, август	
17	Провести опробование работоспособности насосов с оформлением актов.	1.6.9	июнь, июль	
18	Пересмотреть перечень запасов материалов, запорной арматуры, запасных частей, средств механизации для проведения ремонтных работ. Оформить справку о последней инвентаризации в соответствии с Положением по ведению бухгалтерского учета и бухгалтерской отчетности	1.6.11.2	июнь, июль	
	Выполнить план организационно-технических мероприятий подготовки к работе в ОЗП 2025-2026	3	август	

УТВЕРЖДАЮ:

и.о. Директора

МУП "КОММЕТ"

М.В. Рыскина

2025г

План организационно-технических мероприятий по подготовке к ОЗП 2025-2026гг

по котельной МУП "Коммет" г.Челябинск, ул. Троицкий тракт,74

Анализ прохождения отопительных периодов				
		2022-2023	2023-2024	2024-2025
	Схемные, режимные, погодные условия	Система теплоснабжения закрытая, зависимая, режим работы-круглогодичный. Отпуск теплоносителя по температурному графику 95-70 С, в зависимости от температуры наружного воздуха.		
	Аварийные ситуации	Аварийные ситуации на источниках тепловой энергии расследование причин которых осуществляется в соответствии с законодательством в сфере теплоснабжения и аварии и инциденты, расследование причин которых осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации в области промышленной безопасности отсутствовали .		
	Особенности функционирования объектов теплоснабжения и их оборудования (при наличии)	объект теплоснабжения функционировал в штатном режиме		

План мероприятий по подготовке к ОЗП 2025 - 2026 гг.

№ п/п	Наименование мероприятий	пункт оценочного листа	Срок исполнения	отметка о выполнении
1	Подготовить выписку из утвержденного штатного расписания, подтверждающая наличие персонала, осуществляющего функции эксплуатационной, диспетчерской и аварийной служб.	1.1.1.	июнь, июль	
2	Пересмотреть и утвердить положение о диспетчерской службе.	1.1.3	июнь, июль	
3	Утвердить техническим руководителем перечень документации для производственных служб.	1.1.4.2	июнь, июль	
4	Обеспечить наличие утвержденных техническим руководителем эксплуатационных инструкций объектов теплоснабжения.	1.1.5	июнь, июль	
5	Пройти проверку знаний электротехническому персоналу, обеспечить наличие копии удостоверений о проверке знаний протоколов проверки знаний, предусмотренных пунктами	1.6.1.1	июнь, июль	
6	Пройти проверку знаний теплотехническому персоналу, результаты проверки оформить в журнале проверки знаний.	1.6.1.1	июнь, июль	
7	Назначить организационно-распорядительным документом лиц, ответственных за безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок	1.1.8.1	июнь, июль	

8	Обеспечить наличие действующих, утвержденных инструкции по охране труда, утвержденный порядок производства работ повышенной опасности и оформления наряда-допуска, утвержденный перечень работ, выполняемых по нарядам-допускам	1.1.9	июнь, июль	
9	Утвердить программы противоаварийных тренировок. Оформить результаты прохождения противоаварийных тренировок в журналах противоаварийных тренировок	1.1.10	июнь, июль	
10	Утвердить температурные графики, гидравлические режимы работы системы теплоснабжения на предстоящий отопительный период, разработать эксплуатационных инструкций по ведению и контролю режимов работы системы теплоснабжения.	1.2.1	июнь, июль	
11	Разработать и утвердить инструкцию по эксплуатации установок для докотловой обработки воды (если предусмотрены проектной документацией объектов теплоснабжения) и инструкции по ведению водно-химического режима, включающей режимные карты, утвержденный график химконтроля.	1.3	июнь, июль	
14	Провести техническое освидетельствование котлов, гидравлическое испытание котлов, выполнить настройку предохранительных клапанов, внести информацию в паспорта водогрейных котелов.	1.6.1	июнь, июль	
15	Провести обязательные осмотры здания котельной и составить акты.	1.6.2	апрель, август	
16	Провести контрольные осмотры дымовой трубы. Составить акт.	1.6.3	апрель, август	
17	Провести опробование работоспособности насосов с оформлением актов.	1.6.9	июнь, июль	
18	Пересмотреть перечень запасов материалов, запорной арматуры, запасных частей, средств механизации для проведения ремонтных работ. Оформить справку о последней инвентаризации в соответствии с Положением по ведению бухгалтерского учета и бухгалтерской отчетности	1.6.11.2	июнь, июль	
	Выполнить план организационно-технических мероприятий подготовки к работе в ОЗП 2025-2026	3	август	

УТВЕРЖДАЮ:

и.о. Директора

МУП "КОММЕТ"

М.В. Рыскина



2025г

План организационно-технических мероприятий по подготовке к ОЗП 2025-2026гг
по котельной МУП "Коммет" г. Челябинск ул. Гидрострой, 21Б

Анализ прохождения отопительных периодов				
		2022-2023	2023-2024	2024-2025
	Схемные, режимные, погодные условия	Система теплоснабжения закрытая, зависимая, режим работы-сезонный. Отпуск теплоносителя по температурному графику 95-70 С, в зависимости от температуры наружного воздуха.		
	Аварийные ситуации	Аварийные ситуации на источниках тепловой энергии расследование причин которых осуществляется в соответствии с законодательством в сфере теплоснабжения и аварии и инциденты, расследование причин которых осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации в области промышленной безопасности отсутствовали.		
	Особенности функционирования объектов теплоснабжения и их оборудования (при наличии)	объект теплоснабжения функционировал в штатном режиме		

План мероприятий по подготовке к ОЗП 2025 - 2026 гг.

№ п/п	Наименование мероприятий	пункт оценочного листа	Срок исполнения	отметка о выполнении
1	Подготовить выписку из утвержденного штатного расписания, подтверждающая наличие персонала, осуществляющего функции эксплуатационной, диспетчерской и аварийной служб.	1.1.1.	июнь	
2	Пересмотреть и утвердить положение о диспетчерской службе.	1.1.3	июнь	
3	Утвердить техническим руководителем перечень документации для производственных служб.	1.1.4.2	июнь	
4	Обеспечить наличие утвержденных техническим руководителем эксплуатационных инструкций объектов теплоснабжения.	1.1.5	июнь	
5	Пройти проверку знаний электротехническому персоналу, обеспечить наличие копии удостоверений о проверке знаний протоколов проверки знаний, предусмотренных пунктами	1.6.1.1	июнь	

6	Пройти проверку знаний теплотехническому персоналу, результаты проверки оформить в журнале проверки знаний.	1.6.1.1	июнь	
7	Назначить организационно-распорядительным документом лиц, ответственных за безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок	1.1.8.1	июнь	
8	Обеспечить наличие действующих, утвержденных инструкции по охране труда, утвержденный порядок производства работ повышенной опасности и оформления наряда-допуска, утвержденный перечень работ, выполняемых по нарядам-допускам	1.1.9	июнь	
9	Утвердить программы противоаварийных тренировок. Оформить результаты прохождения противоаварийных тренировок в журналах противоаварийных тренировок	1.1.10	июнь	
10	Утвердить температурные графики, гидравлические режимы работы системы теплоснабжения на предстоящий отопительный период, разработать эксплуатационных инструкций по ведению и контролю режимов работы системы теплоснабжения.	1.2.1	июнь	
11	Разработать и утвердить инструкцию по эксплуатации установок для докотловой обработки воды (если предусмотрены проектной документацией объектов теплоснабжения) и инструкции по ведению водно-химического режима, включающей режимные карты, утвержденный график химконтроля.	1.3	июнь	
14	Провести техническое освидетельствование котлов, гидравлическое испытание котлов, выполнить настройку предохранительных клапанов, внести информацию в паспорта водогрейных котлов.	1.6.1	июнь	
15	Провести обязательные осмотры здания котельной и составить акты.	1.6.2	апрель, август	
16	Провести контрольные осмотры дымовой трубы. Составить акт.	1.6.3	апрель, август	
17	Провести опробование работоспособности насосов с оформлением актов.	1.6.9	июнь	
18	Пересмотреть перечень запасов материалов, запорной арматуры, запасных частей, средств механизации для проведения ремонтных работ. Оформить справку о последней инвентаризации в соответствии с Положением по ведению бухгалтерского учета и бухгалтерской отчетности	1.6.11.2	июнь	
	Выполнить план организационно-технических мероприятий подготовки к работе в ОЗП 2025-2026	3	август	